

Cet avis sur le site TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:22332-2018:TEXT:FR:HTML>

**France-Tourcoing: Travaux de construction de bâtiments scolaires
2018/S 012-022332**

Avis de marché

Travaux

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

SEM Ville renouvelée
75 rue de Tournai, CS 40117
Tourcoing Cedex
59332
France
Point(s) de contact: Catherine Cunin Leconte
Téléphone: +33 20118811
Courriel: ccunin-leconte@semvr.fr
Code NUTS: FRE11

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://semvr.fr>
Adresse du profil d'acheteur: <https://semvr.achatpublic.com>

I.2) **Procédure conjointe**

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:
<https://semvr.achatpublic.com/>
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues le ou les point(s) de contact susmentionné(s)
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: Aménagement et construction

I.5) **Activité principale**

Autre activité: Aménagement et construction

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Construction d'un groupe scolaire au sein du quadrilatère des piscines à Tourcoing
Numéro de référence: 1419-TRVX-GS

II.1.2) **Code CPV principal**

45214200

II.1.3) **Type de marché**

Travaux

- II.1.4) **Description succincte:**
Travaux de construction d'un groupe scolaire labellisé Passivhaus et réalisé en BIM au sein du quadrilatère des piscines à Tourcoing (17 classes école primaire et école maternelle, restauration, cours, dortoirs, salle polyvalente).
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: oui
Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots
Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer des marchés combinant les lots ou groupes de lots suivants:
Néant.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot 1 — clos couvert
Lot n°: 1
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45223220
45261100
45421100
45262650
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRE11
- II.2.4) **Description des prestations:**
Fondations gros-œuvre — installation de chantier — terrassements — pieux — infrastructure et superstructure (1a) / ossature bois — parois recevant parements de briques ou bardage composites (1b) / revêtements de façade parements briques — bardage ventilé — habillage acrotères (1c) / couverture: terrasses accessibles — végétalisation — étanchéité: lanterneaux — protections (1d) / menuiseries extérieures — châssis et ensembles menuisés — murs rideaux — occultations — signalétique (1e).
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: mémoire technique / Pondération: 30
Prix - Pondération: 70
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 16
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: oui
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

- Qualibat ou équivalent ofondations GO: 1233 — 1311 — 1312 — 2111
- ossature bois: 2361 — 2332,
- revêtement de façades: 2111 — 2112,
- couverture étanchéité: 3222,
- Menuiseries extérieures: 3523 — 4712 — 4532.

Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 2 730 heures.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 2 — serrurerie
Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45340000
44316500

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Serrurerie extérieure: portes acier — garde-corps — clôtures — main courante — serrurerie intérieure: garde-corps — main courante.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30
Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualibat ou équivalent: 4412 — 4421 — 4382.
Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 170 heures.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 3 — cloisons, plâtrerie, faux-plafond
Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45410000

45421141

45421146

45320000

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Doublage isolation (3a)/faux-plafonds (3b).

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualibat ou équivalent: 4131 — 6611.

Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 300 heures.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 4 — menuiseries intérieures

Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45421000

45422100

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Menuiseries intérieures — portes DAS — ouvrages divers

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 16
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
Qualibat ou équivalent: 4321 — 4231.
Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 190 heures.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot 5 — finitions
Lot n°: 5
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45431000
45432111
45442100
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRE11
- II.2.4) **Description des prestations:**
Revêtements de sols durs carrelage grès cérame et mural grès émaillé + divers (5a) — revêtements de sols souples PVC et sportif (5b) — peintures extérieures & intérieures — nettoyage- (5c).
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30
Prix - Pondération: 70
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 16
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualibat ou équivalent: 6111 — 6222 — 6263 — 6312.

Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 280 heures.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 6 — CVC plomberie sanitaires GTB

Lot n°: 6

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45232141

45330000

45331210

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Chauffage gaz — ventilation double flux — climatisation — plomberie sanitaires — récupération d'eau pluviale — extincteurs — GTB.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualibat ou équivalent: 5312 — 5112 — 5432 — 5433.

Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 780 heures.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 7 — électricité CFO CFA

Lot n°: 7

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45311000

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Travaux électricité CFO — CFA — système de sécurité incendie — VDI — anti-intrusion — contrôle d'accès — sonnerie — GTB.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualifélec ou équivalent: E3 A4 / Qualifelec Aut.

Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 260 heures. Le lot comprend une PSE (prestation supplémentaire éventuelle): PPMS (plan particulier de mise en sûreté face aux risques majeurs).

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 8 — appareil élévateur

Lot n°: 8

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45313100

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Fourniture et mise en œuvre d'un ascenseur accessible aux personnes handicapées de charge nominale 630 kg — machinerie embarquée.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
Qualibat ou équivalent: sur références matériel certifié CE
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot 9 — VRD
Lot n°: 9
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45233140
45232410
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRE11
- II.2.4) **Description des prestations:**
Terrassements — drainage anti-contaminant — assainissement — réseaux divers — plans de recollements.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30
Prix - Pondération: 70
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 16
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
Qualibat ou équivalent: 1341 — 1342 le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 170 heures.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Lot 10 — espaces verts
Lot n°: 10
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45112710

45112713

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Espaces verts: terrassements — plantations — arbres, arbustes, engazonnement — revêtements de surfaces — mobiliers.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualibat ou équivalent:1351 — 1361 — 1362.

Le lot comprend une clause d'insertion par l'activité économique de 140 heures.

La durée d'exécution des travaux est de 16 mois + 12 mois pour les travaux de confortement/garantie de reprise.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Lot 11 — équipements de cuisine

Lot n°: 11

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45421151

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRE11

II.2.4) **Description des prestations:**

Équipements de cuisine collective.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Mémoire technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Qualicuisine 1.2.3.4.5 ou équivalent.

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes:

— une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement,

— une déclaration sur l'honneur (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur,

— l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité.

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**

III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

IV.1.6) **Enchère électronique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**
Date: 26/02/2018
Heure locale: 17:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**
Français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**
Durée en mois: 3 (à compter de la date limite de réception des offres)
- IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**
Date: 27/02/2018
Heure locale: 00:00

Section VI: Renseignements complémentaires

- VI.1) **Renouvellement**
Il s'agit d'un marché renouvelable: non
- VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**
- VI.3) **Informations complémentaires:**
Le dossier de consultation des entreprises n'est pas disponible sur support papier. Le dossier de consultation des entreprises ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence est disponible sur le site internet: <https://semvr.achatpublic.com>.
- VI.4) **Procédures de recours**
- VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**
Tribunal de grande instance de Lille
13 avenue du Peuple Belge
Lille
59034
France
Adresse internet:<http://www.justice.gouv.fr/>
- VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**
- VI.4.3) **Introduction de recours**
- VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**
Greffes du tribunal de Lille
13 avenue du Peuple Belge
Lille
59034
France
- VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**
16/01/2018