

Cet avis sur le site TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:389339-2017:TEXT:FR:HTML>

**France-Tourcoing: Services de planification technique
2017/S 190-389339**

Avis de marché

Services

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

SEM Ville Renouvelée
75 rue de Tournai, CS 40117
Tourcoing Cedex
59332
France
Courriel: proj@semvr.fr
Code NUTS: FRE1

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.semvr.fr>
Adresse du profil d'acheteur: <https://semvr.achatpublic.com>

I.2) **Procédure conjointe**

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:
<https://semvr.achatpublic.com>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées à l'adresse suivante:

SEM Ville Renouvelée
75 rue de Tournai, CS 40117
Tourcoing
59332
France
Courriel: ccunin-leconte@semvr.fr

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.semvr.fr>

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: Société d'économie mixte d'aménagement et de construction

I.5) **Activité principale**

Autre activité: Aménagement et construction

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

- II.1.1) **Intitulé:**
Mission d'OPC pour la réalisation du Pôle Petite Enfance et d'une opération de Logements du Quadrilatère des Piscines à Tourcoing.
Numéro de référence: 1419+3433 OPC PPE+Logts
- II.1.2) **Code CPV principal**
71356400
- II.1.3) **Type de marché**
Services
- II.1.4) **Description succincte:**
Mission d'opc pour la réalisation d'un Pôle Petite Enfance, et d'une Opération de 46 logements. Ppe: Etablissement de type ERP, 1er groupe, de type R. — Réalisation avec Certification HQE pour le PPE, et Labellisation PROMOTELEC pour les Logements. Le PPE comporte les grands services suivants: Un Accueil mutualisé entre les 3 structures, La Crèche, 63 places — rAM, CREFA; des espaces d'activités et d'éveil mutualisés entre les 3 structures, des locaux communs, des espaces extérieurs. Il comporte également un Accueil mutualisé pour le Guichet Unique et la PMI. Le projet comporte également une opération de 46 logements, et d'un sous-sol de 46 places.
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71356400
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRE11
Lieu principal d'exécution:
Rue Dewyn — chemin des Ecoliers (voie nouvelle) en centre ville de Tourcoing.
- II.2.4) **Description des prestations:**
Mission d'opc pour la réalisation d'un Pôle Petite Enfance, et d'une Opération de 46 logements. Ppe: Etablissement de type ERP, 1er groupe, de type R. — Réalisation avec Certification HQE pour le PPE, et Labellisation PROMOTELEC pour les Logements. Le PPE comporte les grands services suivants: Un Accueil mutualisé entre les 3 structures, La Crèche, 63 places — rAM, CREFA; des espaces d'activités et d'éveil mutualisés entre les 3 structures, des locaux communs, des espaces extérieurs. Il comporte également un Accueil mutualisé pour le Guichet Unique et la PMI. Le projet comporte également une opération de 46 logements, et d'un sous-sol de 46 places.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Mémoire justificatif / Pondération: 30
Critère de qualité - Nom: Temps passé / Pondération: 30
Prix - Pondération: 40
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes: 1 Une lettre de candidature (Dc1 ou équivalent) 2 Une déclaration sur l'honneur (cf. Modèle joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23 juillet 2015 et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un Dc1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur. L'Attestation d'assurance à responsabilité civile professionnelle en cours de validité.

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection:

Chiffre d'affaires au cours des 3 dernières années.

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:

Expérience: références similaire de suivi OPC sur des opérations de même envergure au cours des 3 dernières années; indication des Maîtres d'ouvrages et maîtres d'oeuvres.

Capacités professionnelles: Composition de l'équipe, production des CV individuels, organigramme de la société

capacités techniques: Effectif au cours des 3 dernières années.

III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.1) **Information relative à la profession**

III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**

III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

IV.1.6) **Enchère électronique**

- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**
Date: 06/11/2017
Heure locale: 12:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**
Français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**
Durée en mois: 90 (à compter de la date limite de réception des offres)
- IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**
Date: 07/11/2017
Heure locale: 00:00
Lieu:
Sem Ville Renouvelée.

Section VI: Renseignements complémentaires

- VI.1) **Renouvellement**
Il s'agit d'un marché renouvelable: non
- VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**
- VI.3) **Informations complémentaires:**
Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le DCE est disponible sur le site internet <https://semvr.achatpublic.com> Le DCE n'est pas disponible sur support papier.
- VI.4) **Procédures de recours**
- VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**
Tribunal administratif de Lille
143 rue Jacquemars Giélee
Lille
59034
France
Courriel: greffe.ta-lille@juradm.fr
Adresse internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr/ta-cao/>
- VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**
- VI.4.3) **Introduction de recours**
- VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**
Greffé du tribunal
143 rue Jacquemars Giélee
Lille
59034
France
Courriel: greffe.ta-lille@juradm.fr

Adresse internet:<http://lille.tribunal-administratif.fr/ta-cao/>

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**
29/09/2017