

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Identification de l'organisme qui passe le marché

Maître de l'ouvrage : SEM Ville Renouvelée 75, Rue de Tournai - CS 40117 - 59332 TOURCOING Cedex

Procédure de passation : Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation en application de l'article 27 du décret n° 2016-360 du 25/03/2016 fixant les règles applicables aux marchés passés par les Pouvoirs Adjudicateurs mentionnés dans l'Ordonnance n° 2015-899 du 23/07/2015

Objet de la consultation : Réalisation d'un parking mutualisé, avec services, totalisant 390 places de stationnement situées sur le campus gare à Roubaix

Caractéristiques des travaux : Projet de type ERP, développé en demi-niveau, le niveau haut dont l'entrée se fait sur le parvis de la gare comporte 4 niveaux, le niveau bas donnant sur la rue de l'Alma comporte 5 niveaux.

Allotissement : L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise générale ou un groupement d'entreprises. Il est possible de présenter une offre pour plusieurs lots ou sur tous les lots.

Liste des lots :

- a) Lot n°01 Gros Œuvre, VRD
- b) Lot n°02 Etanchéité
- c) Lot n°03 Serrurerie
- d) Lot n°04 Menuiseries Extérieures
- e) Lot n°05 Aménagements Intérieurs, Second Oeuvre
- f) Lot n°06 Peinture et revêtement de sol
- g) Lot n°07 Electricité CFO, CFA
- h) Lot n°08 Appareil Elévateur
- i) Lot n°09 Espace Verts

Qualifications exigées : Qualibat ou équivalents:

Lot n°1 : Gros Œuvre, VRD

1233 - 1341 - 2111 - 2411

Lot n° 2 : Etanchéité

3233

Lot n°3 Serrurerie

4411

Lot n°6 Peinture et revêtement de sol

6111

Lot n°7 Electricité CFO, CFA

Electricité : Qualifelec ou équivalent

Installations électriques : E3 classification 3

Courant faible CF2

Prestations Supplémentaires Eventuelles (PSE) :

PSE pour les lots 1, 2 et 7

Variantes :

La proposition de variantes est autorisée

Modalités d'attribution des marchés : Offre économiquement la plus avantageuse énoncée en fonction des critères pondérés suivants :

- valeur technique au regard du mémoire technique (40 %),
- prix des prestations (60 %).

Lieu d'exécution des travaux : Rue de l'Alma à Roubaix

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 01 Août 2017

Durée d'exécution du marché : lot 1 à 8 : 12 mois ; lot 9 : 15 mois

Délai d'exécution des travaux : lot 1 à 8 : 11 mois ; lot 9 : 14 mois

Date limite de réception des offres : 6 juin 2017 à 12 heures

Lieu de retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est dématérialisé. Les candidats ont la possibilité de télécharger les documents dématérialisés du DCE ainsi que l'avis d'appel à concurrence via le site internet : <https://semvr.achatpublic.com>

Justifications à produire quant aux qualités et capacités des candidats :

Justificatifs fixés dans le règlement de consultation

Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de remise des offres finales

Les renseignements complémentaires, d'ordre administratif ou technique peuvent être obtenus auprès de la SEM Ville Renouvelée, M. Baptiste PLISSONNEAU ☎ 03.20.11.88.11.

Date d'envoi de la publication : 10 mai 2017